

# 連結財務ハイライト

## Consolidated Eleven-Year Summary

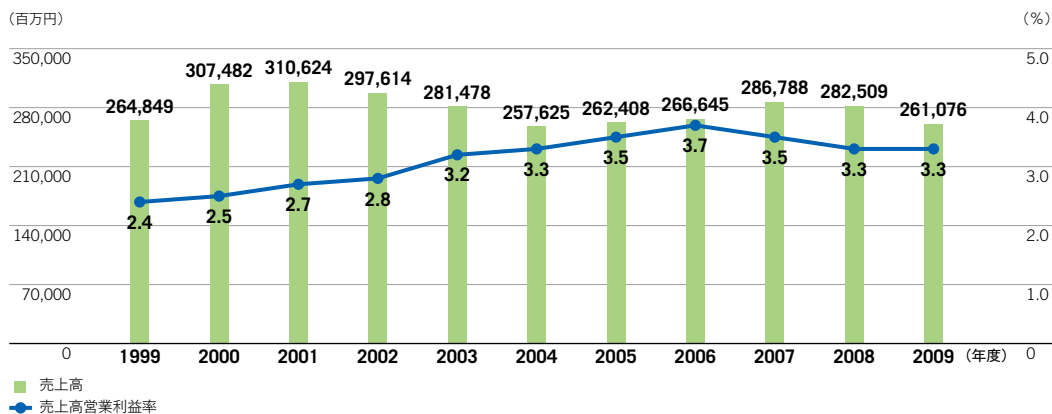
	1999年度 (99/3~00/2)	2000年度 (00/3~01/2)	2001年度 (01/3~02/2)
<b>経営成績</b>			
売上高	264,849	307,482	310,624
ショッピングセンター事業	—	248,891	250,318
専門店事業	—	62,112	58,539
総合空間事業	—	33,344	34,307
その他の事業	—	3,633	3,555
売上原価	234,799	257,920	261,037
営業収入	1,542	1,482	1,384
販売費及び一般管理費	25,247	43,456	42,659
営業利益	6,360	7,587	8,325
経常利益	4,897	6,205	7,082
当期純利益	484	683	2,454
<b>財政状態</b>			
総資産	239,439	248,268	230,561
自己資本 <sup>*1</sup>	49,469	44,536	52,916
純資産	—	—	—
自己資本比率(%)	20.7	17.9	23.0
有利子負債	97,594	100,480	79,829
D/Eレシオ(倍)	1.97	2.26	1.51
<b>普通株式1株あたり情報</b>			
当期純利益(円)	8.63	12.18	34.38
自己資本(円) <sup>*1</sup>	882.52	794.52	702.97
純資産(円)	—	—	—
年間配当金(円)	8.00	8.00	8.00
<b>主な指標</b>			
自己資本当期純利益率(ROE)(%) <sup>*1</sup>	1.0	1.5	5.0
総資産経常利益率(ROA)(%)	—	2.5	3.0
設備投資額	—	5,008	7,085
減価償却費	3,868	4,546	4,333
EBITDA <sup>*2</sup>	—	12,133	12,658
フリー・キャッシュ・フロー	—	4,012	10,638

\*1 2006年度より、純資産の部の表示に関する会計基準が適用されたため、表記を変更しました。

比較を可能にするため、2006年度以降については、「純資産-少数株主持分」を掲載し、2005年度以前については、当該期の「資本合計」を掲載しています。

\*2 EBITDA = 営業利益 + 減価償却費

### 売上高/売上高営業利益率



(百万円)

2002年度 (02/3~03/2)	2003年度 (03/3~04/2)	2004年度 (04/3~05/2)	2005年度 (05/3~06/2)	2006年度 (06/3~07/2)	2007年度 (07/3~08/2)	2008年度 (08/3~09/2)	2009年度 (09/3~10/2)
297,614	281,478	257,625	262,408	266,645	286,788	282,509	261,076
246,810	244,348	238,410	244,884	248,725	266,263	264,595	246,010
51,770	37,703	15,320	15,946	16,718	17,097	17,079	16,971
26,949	23,577	25,729	21,985	22,754	26,365	22,437	17,758
3,484	3,025	2,510	2,586	2,449	2,330	2,218	954
251,597	238,560	221,114	224,863	228,464	245,200	240,128	221,663
1,605	1,532	1,649	1,923	2,008	2,493	2,600	2,611
39,273	35,553	29,722	30,380	30,429	33,992	35,614	33,417
8,348	8,894	8,441	9,085	9,756	10,090	9,362	8,601
7,328	7,792	8,079	8,879	9,594	9,973	9,171	8,554
2,373	2,791	1,742	4,006	4,503	5,167	3,730	4,108
222,541	203,688	187,993	182,381	182,553	189,989	191,681	187,093
55,209	54,575	61,760	66,975	70,581	73,912	75,592	78,632
—	—	—	—	70,777	73,981	75,617	78,657
24.8	26.8	32.9	36.7	38.7	38.9	39.4	42.0
80,150	67,341	48,732	38,883	34,863	33,065	40,777	38,487
1.45	1.23	0.79	0.58	0.49	0.45	0.54	0.49
30.94	36.97	21.87	49.26	54.83	62.73	45.29	49.87
717.59	767.07	763.90	817.60	—	—	—	—
—	—	—	—	856.74	897.19	917.61	954.52
8.00	8.00	10.00	11.00	13.00	15.00	16.00	16.00
4.4	5.1	3.0	6.2	6.5	7.2	5.0	5.3
3.2	3.7	4.1	4.8	5.3	5.4	4.8	4.5
5,100	4,213	7,369	8,688	7,474	10,163	14,306	7,796
4,267	4,102	4,140	3,944	3,883	4,585	5,591	5,588
12,615	12,996	12,581	13,029	13,639	14,676	14,953	14,189
3,625	10,269	8,670	10,533	6,649	6,093	△11,434	1,516

## 営業利益／当期純利益

(百万円)

