

連結財務ハイライト

	2000年度 (00/3~01/2)	2001年度 (01/3~02/2)	2002年度 (02/3~03/2)
経営成績			
売上高	307,482	310,624	297,614
ショッピングセンター事業	248,891	250,318	246,810
専門店事業	62,112	58,539	51,770
総合空間事業	33,344	34,307	26,949
その他の事業	3,633	3,555	3,484
売上原価	257,920	261,037	251,597
営業収入	1,482	1,384	1,605
販売費及び一般管理費	43,456	42,659	39,273
営業利益	7,587	8,325	8,348
経常利益	6,205	7,082	7,328
当期純利益	683	2,454	2,373
財政状態			
総資産	248,268	230,561	222,541
自己資本 ^{*1}	44,536	52,916	55,209
純資産	—	—	—
自己資本比率(%)	17.9	23.0	24.8
有利子負債	100,480	79,829	80,150
D/Eレシオ(倍)	2.26	1.51	1.45
普通株式1株あたり情報			
当期純利益(円)	12.18	34.38	30.94
潜在株式調整後当期純利益(円)	—	—	—
自己資本(円) ^{*1}	794.52	702.97	717.59
純資産(円)	—	—	—
年間配当金(円)	8.00	8.00	8.00
主な指標			
自己資本当期純利益率(ROE)(%) ^{*1}	1.5	5.0	4.4
総資産経常利益率(ROA)(%)	2.5	3.0	3.2
設備投資額	5,008	7,085	5,100
減価償却費	4,546	4,333	4,267
EBITDA ^{*2}	12,133	12,658	12,615
フリー・キャッシュ・フロー	4,012	10,638	3,625

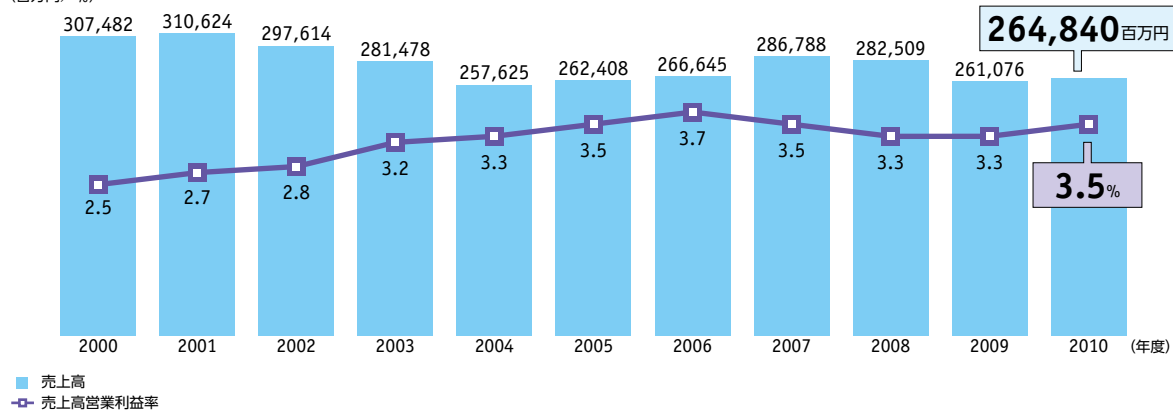
※1 2006年度より、純資産の部の表示に関する会計基準が適用されたため、表記を変更しました。

比較を可能にするため、2006年度以降については、「純資産-少数株主持分」を掲載し、2005年度以前については、当該期の「資本合計」を掲載しています。

※2 EBITDA = 営業利益 + 減価償却費

売上高 / 売上高営業利益率

(百万円/%)



(百万円)

2003年度 (03/3~04/2)	2004年度 (04/3~05/2)	2005年度 (05/3~06/2)	2006年度 (06/3~07/2)	2007年度 (07/3~08/2)	2008年度 (08/3~09/2)	2009年度 (09/3~10/2)	2010年度 (10/3~11/2)
281,478	257,625	262,408	266,645	286,788	282,509	261,076	264,840
244,348	238,410	244,884	248,725	266,263	264,595	246,010	248,307
37,703	15,320	15,946	16,718	17,097	17,079	16,971	15,396
23,577	25,729	21,985	22,754	26,365	22,437	17,758	18,830
3,025	2,510	2,586	2,449	2,330	2,218	954	591
238,560	221,114	224,863	228,464	245,200	240,128	221,663	225,640
1,532	1,649	1,923	2,008	2,493	2,600	2,611	2,819
35,553	29,722	30,380	30,429	33,992	35,614	33,417	32,806
8,894	8,441	9,085	9,756	10,090	9,362	8,601	9,218
7,792	8,079	8,879	9,594	9,973	9,171	8,554	8,750
2,791	1,742	4,006	4,503	5,167	3,730	4,108	4,400
203,688	187,993	182,381	182,553	189,989	191,681	187,093	222,135
54,575	61,760	66,975	70,581	73,912	75,592	78,632	81,844
—	—	—	70,777	73,981	75,617	78,657	81,868
26.8	32.9	36.7	38.7	38.9	39.4	42.0	36.8
67,341	48,732	38,883	34,863	33,065	40,777	38,487	73,447
1.23	0.79	0.58	0.49	0.45	0.54	0.49	0.90
36.97	21.87	49.26	54.83	62.73	45.29	49.87	53.41
—	—	—	—	—	—	—	48.50
767.07	763.90	817.60	—	—	—	—	—
—	—	—	856.74	897.19	917.61	954.52	993.52
8.00	10.00	11.00	13.00	15.00	16.00	16.00	17.00
5.1	3.0	6.2	6.5	7.2	5.0	5.3	5.5
3.7	4.1	4.8	5.3	5.4	4.8	4.5	4.3
4,213	7,369	8,688	7,474	10,163	14,306	7,796	43,553
4,102	4,140	3,944	3,883	4,585	5,591	5,588	6,618
12,996	12,581	13,029	13,639	14,676	14,953	14,189	15,837
10,269	8,670	10,533	6,649	6,093	△11,434	1,516	△30,265

営業利益／当期純利益

(百万円)

