

平成 25 年 5 月 13 日

株式会社パルコ

## 福岡パルコ新館（仮称）施設計画案について

当社は、平成 25 年 3 月 27 日付で取得いたしました福岡パルコ隣地（下記注記参照）の早期活用を図るために、新たな商業施設として建替え（以下、建替え後の建物を「新館（仮称）」といいます）を行い、「福岡パルコと新館（仮称）」の 2 館体制にて運営する方針を決定いたしました。

今後につきましては、ストアオペレーション部内に設置しました「福岡新館プロジェクト」を軸に福岡店と連動し、開業に向けた準備を進めてまいります。

尚、施設計画が具体化した段階で改めて開示させていただきます。

### ■「新館（仮称）」施設計画概要

地下部分は既存建物を活用し、地上部分は建物を解体し建替えることとし、今後、必要な手続きを進めてまいります。

|           |   |
|-----------|---|
| 所在地       | 福岡県福岡市中央区天神二丁目 9-18 （※現状建物の住居表示）                                  |
| 建物規模      | 地上 6 階、地下 3 階 鉄骨造   |
| 延床面積      | 約 14,000 ㎡  |
| 建替えスケジュール | 平成 25 年 6 月 解体着工<br>平成 25 年 12 月 建替え本工事着工<br>平成 26 年 秋 「新館（仮称）」開業 |

### ■「福岡新館プロジェクト」

プロジェクトリーダー

ストアオペレーション部 業務部長 金子 圭司

### ■外観イメージ



注記：福岡パルコ及び隣地の土地建物の詳細につきましては平成 25 年 3 月 15 日付「固定資産の取得（売買予約契約の締結）に関するお知らせ」及び平成 25 年 3 月 27 日付「固定資産（信託受益権）取得完了のお知らせ」をご参照下さい。

以上

### ■ 問合せ先

株式会社パルコ 広報/IR 室 電話 03-3477-5710 FAX 03-3477-5769