

錦糸町 PARCO

MEDIA GUIDE

複合商業施設『楽天地ビル』×『PARCO』 ～イメージを刷新する効果的リノベーション～

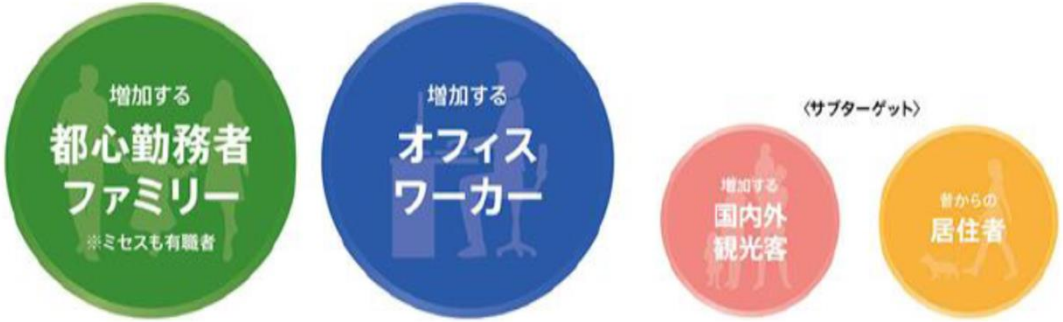
【PARCO賃貸物件概要】

【賃借面積】 約27,000㎡（8,000坪）
【規模】 地上1～7F
【開業日】 2019年3月16日（土）
※一部店舗により異なる
【店舗数】 105店舗

【楽天地ビル賃貸物件概要】

【所在地】 東京都墨田区江東橋4-27-14
【所有者】 株式会社東京楽天地
【建物構造】 鉄骨鉄筋コンクリート造
【規模】 地下3F 地上10F ※1986年竣工
【駐車台数】 210台
【アクセス】 JR錦糸町駅前
東京メトロ半蔵門線錦糸町駅2番出口直結

＜ターゲット層＞





＜乗降客数＞
30万人/日

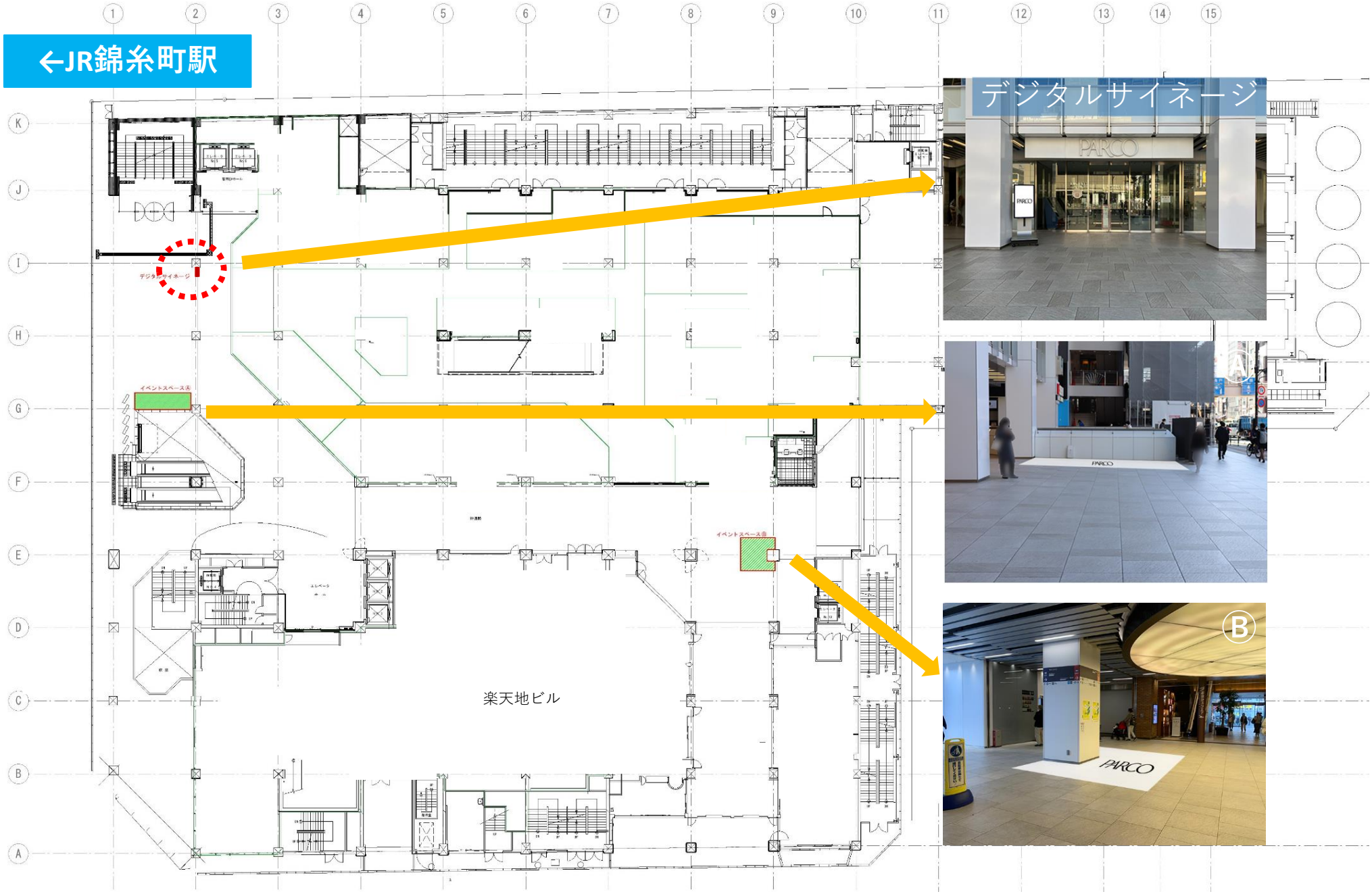
＜乗り入れ路線＞
2社3路線
・JR総武本線
・JR総武線
・東京メトロ半蔵門線







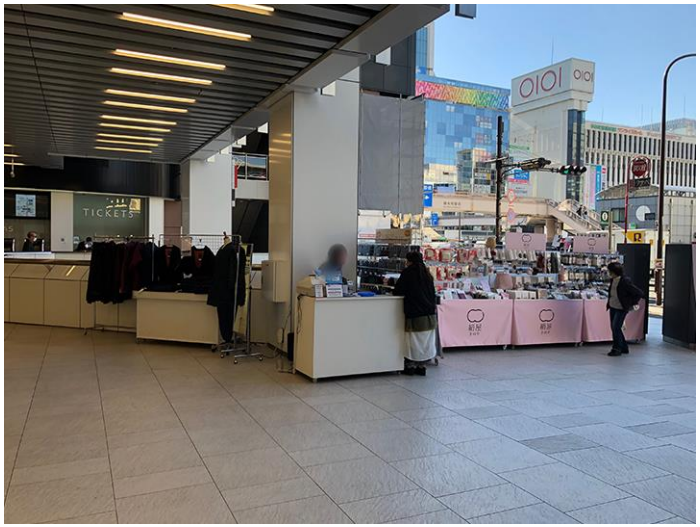
KINSHICHO PARCO EVENT SPACE：【１F楽天地ビルイベントスペース】



KINSHICHO PARCO EVENT SPACE：【１F楽天地ビルイベントスペースⒶ】







場所

錦糸町パルコ１F
楽天地ビルイベントスペースⒶ

面積

約17.7㎡

審査・申請

・クライアント・イベント内容・レイアウトの事前審査があります
・行政への申請が必要な場合があります
・警察・消防・保健所等官公庁への届け出はパルコと内容を協議の上、
確認・申請を進行させていただきます

高さ制限

造作物の高さ：1,600mmまで

重量制限

500kg/㎡

使用制限

・次の要素が含まれるものはご利用いただけません
　－特定の宗教・政治等に関するもの
　－公序良俗に反する内容
　－会場管理上好ましくないと思われるもの
・次の場合は契約の取り消しや開催を中止させていただくことがあります
その際の損害賠償はご使用者側で負担していただきます
　－催事の内容がお申し込み内容と異なる場合
　－一般の人、及び周辺の施設などに迷惑がかかる場合
・その他、ご使用に関しては弊社担当者と協議・相談の上指示に従って下さい

利用料金

平日　11万円・土日祝日　16.5万円（税込・NET価格）
※一次側での設備工事・別途警備が必要な場合その費用実費をご負担いただきます

利用可能時間

10：00～21：00　※設営・撤去時間：当日～10：00、21：00～
※前後に別イベントで使用している場合、設営撤去時間を調整する場合があります

KINSHICHO PARCO EVENT SPACE：【１F楽天地ビルイベントスペースⒷ】







場所

錦糸町パルコ１F
楽天地ビルイベントスペースⒷ

面積

約5㎡

審査・申請

・クライアント・イベント内容・レイアウトの事前審査があります
・行政への申請が必要な場合があります
・警察・消防・保健所等官公庁への届け出はパルコと内容を協議の上、
確認・申請を進行させていただきます

高さ制限

造作物の高さ：1,600mmまで

重量制限

500kg/㎡

使用制限

・次の要素が含まれるものはご利用いただけません
　－特定の宗教・政治等に関するもの
　－公序良俗に反する内容
　－会場管理上好ましくないと思われるもの
・次の場合は契約の取り消しや開催を中止させていただくことがあります
　その際の損害賠償はご使用者側で負担していただきます
　－催事の内容がお申し込み内容と異なる場合
　－一般の人、及び周辺の施設などに迷惑がかかる場合
・その他、ご使用に関しては弊社担当者と協議・相談の上指示に従って下さい

利用料金

直接お問い合わせ下さい
※一次側での設備工事・別途警備が必要な場合その費用実費をご負担いただきます

利用可能時間

10：00～21：00　※設営・撤去時間：当日～10：00、21：00～
※前後に別イベントで使用している場合、設営撤去時間を調整する場合があります

KINSHICHO PARCO EVENT SPACE：【１F正面口（デジタルサイネージ）】







場所

錦糸町パルコ 1F
正面口前（錦糸町駅側）
柱横

放映データサイズ

縦長 46インチ
W　1080px ×H　1920px （9:16）

審査・申請

・クライアント・イベント内容・レイアウトの事前審査があります

利用料金

1週間　3.3万円（税込・NET価格）
※通常は館外に設置のため,荒天等の際は再生を中止させていただく場合があります。
※荒天の場合、設置位置を移動させていただく場合があります。

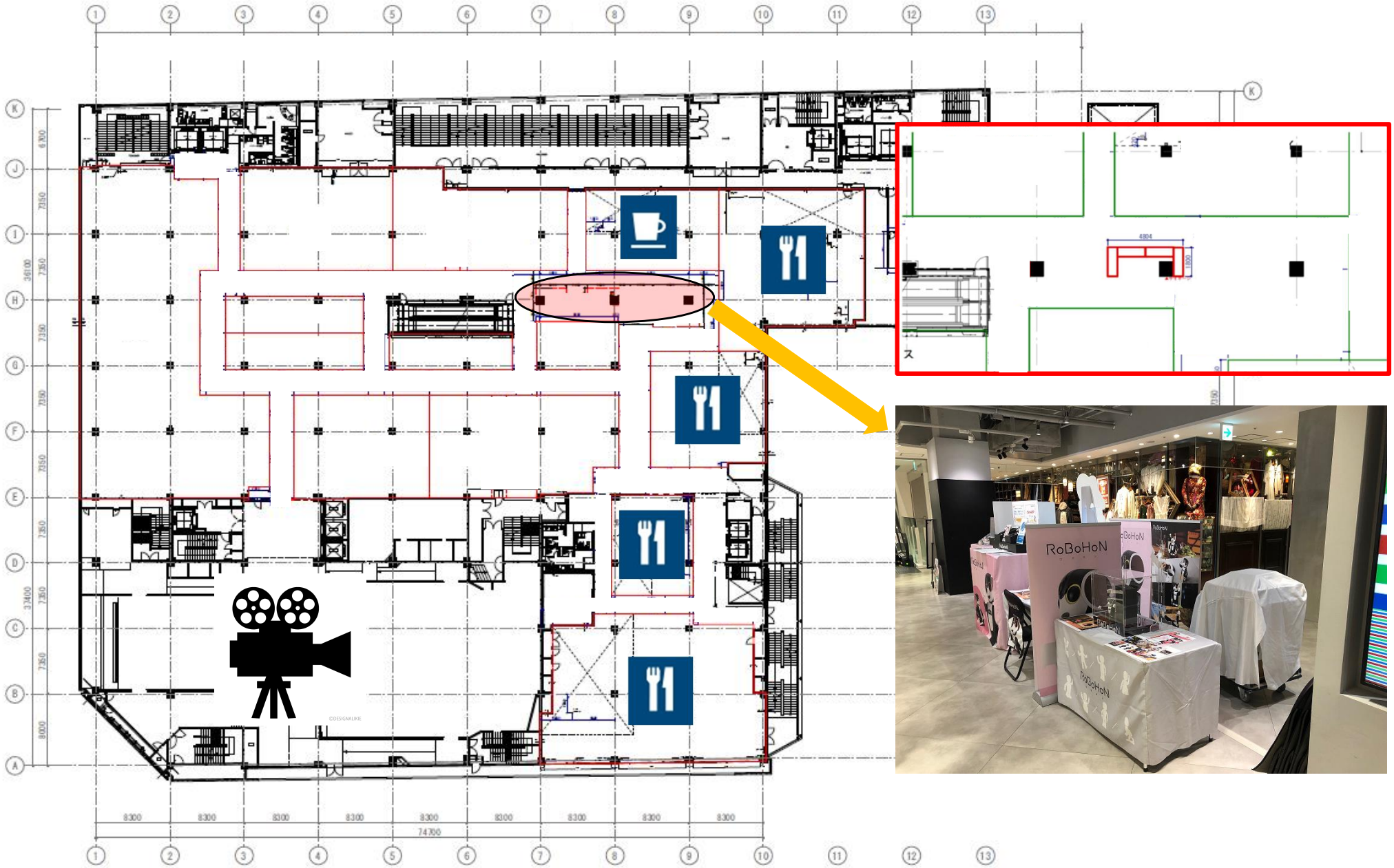
放映時間・放映回数

10：30～21：00
※静止画・動画問わず15秒枠
※音声無し
※1時間あたり 15秒× 4 回再生

使用制限

・次の要素が含まれるものはご利用いただけません
　－特定の宗教・政治等に関するもの
　－公序良俗に反する内容
　－会場管理上好ましくないと思われるもの
・次の場合は契約の取り消しや放映を中止させていただくことがあります
　その際の損害賠償はご使用者側で負担していただきます
　－放映の内容がお申し込み内容と異なる場合
　－一般の人、及び周辺の施設などに迷惑がかかる場合
・その他、ご使用に関しては弊社担当者と協議・相談の上指示に従って下さい

KINSHICHO PARCO EVENT SPACE : 【6F柱前イベントスペース】



KINSHICHO PARCO EVENT SPACE：【6F柱前イベントスペース】







場所

錦糸町パルコ6F
柱前イベントスペース

面積

約8.6㎡

審査・申請

・クライアント・イベント内容・レイアウトの事前審査があります
・行政への申請が必要な場合があります
・警察・消防・保健所等官公庁への届け出はパルコと内容を協議の上、
確認・申請を進行させていただきます

高さ制限

造作物の高さ：1,600mmまで

使用制限

・次の要素が含まれるものはご利用いただけません
－特定の宗教・政治等に関するもの
－公序良俗に反する内容
－会場管理上好ましくないと思われるもの
・次の場合は契約の取り消しや開催を中止させていただくことがあります
その際の損害賠償はご使用者側で負担していただきます
－催事の内容がお申し込み内容と異なる場合
－一般の人、及び周辺の施設などに迷惑がかかる場合
・その他、ご使用に関しては弊社担当者と協議・相談の上指示に従って下さい

利用料金

平日　11万円・土日祝日　16.5万円（税込・NET価格）
※一次側での設備工事・別途警備が必要な場合その費用実費をご負担いただきます

利用可能時間

10：00～21：00　※設営・撤去時間：当日21：00～9：30
※前後に別イベントで使用している場合、設営撤去時間を調整する場合があります

イベント開催・広告掲載までのフロー

❶

- **お問合せ**　企画書をご用意し、お問い合わせ下さい。

❷

- **審査**　イベント開催予定日の3か月目となった時点で、内容を審査させて頂き、開催可否をご連絡いたします。
- ※審査のお申込後、1週間～10日以内に審査を行いますが、場合によってはお時間を頂きます。

❸

- **本申し込み（開催日の1か月前までに完了してください）**
- 審査通過の場合、イベント利用申請書を送付いたしますので担当までご提出ください。
- ※企画内容の改善などをご相談させて頂く場合がございます。
- ※申し込み時点でキャンセル料が発生いたします。申込後、開催日の2週間前までのキャンセルで契約料の70%、
- 2週間を過ぎたタイミングで100%全額御支払頂きます。

❹

- **お打合せ**
- イベント開催マニュアルをご提出いただき、お打合せを行います。その際、現地施設設備や、搬出入動線などの確認も併せて行います。
- ※「イベント開催マニュアル」とは、組織・運営体制図、連絡先、警備体制、実施内容、意匠計画、電気図、レイアウト、タイムテーブル、
- 緊急連絡体制が含まれているものを指します。
- ※利用にあたり必要となる行政や消防等との各種協議・申請にはご同行頂きます。

❺

- **お支払い**　スペース利用料金、その他会場管理費など、ご契約に従ってお支払い手続きをお願いします。

❻

- **現場立会い**　イベント・シート掲出の施工、準備と終了のタイミングに担当が立ち会います。

お問合せにあたって

ご注意

仮押さえ	各拠点・面ともに、企画の概要書のご提出からクライアント・内容審査を経て1週間の仮押さえをいたします。但し、**仮押さえ期間中であっても別クライアントからの決定希望があった場合、その時点で決定をいただけない場合は決定希望を優先とさせていただきます。**
キャンセル	内容確認後、使用者側からの決定の希望を受け、それをパルコが受理した段階で決定となります。 以降のキャンセルはキャンセル料が発生します（利用当日・掲出開始日の2週間前まで：70%、それ以降：100%）
現場調査・ロケハン	パルコ担当者にご連絡の上必ず現調をお願いします。
規制・ルール	各セールスシート内の内容をご確認いただき、お申込み前に内容をご連絡ください。 当社施工を除く造作に関しては全て原状復帰が原則となります。その他、ご不明点は担当者にご相談ください。
官公庁等への申請	実施内容に合わせパルコまたは使用者からの申請が必要な場合があるため、パルコ担当の指示に従ってください。 費用は使用者の負担となります。
競合審査	パルコやテナントとのバッティング確認があります（ファッション・ビューティ関連やカフェなどはご注意ください）
飲食物の提供	完成品＝未開封製品の頒布は可能です。会場に厨房設備はありませんので調理行為はできません。 保健所の認可を受けているキッチンカーを使用しての展開は内容により実施いただけます。（裸火の使用や一部アイテムの頒布禁止）
使用制限 ・ 中止措置	特定の宗教・政治等に関するもの／公序良俗に反するもの／施設管理上問題があるもの、の催事・広告掲出にはご利用いただけません。 以下の場合は利用・掲出開始後でも契約取消することがあります。その際、利用料・掲出料は返還せず、 制作に関する費用の補償はいたしません。　第三者からの損害賠償請求などには利用者が対応するものとします。 ・実施内容にお申し込み内容と異なる点または不備があった場合 ・お客さま、通行者、周辺の施設に迷惑をかけることになった場合 ・その他、関係諸官庁から指導があった場合　など
ご了承事項	当社セールス資料での事例紹介として、記録画像を使用させていただく場合があります（Web、紙資料）。 また内容によっては店SNSでの紹介などをお願いする場合がありますのでご協力をお願いいたします。

エージェント・パートナー企業の方へ

価格表記	本資料中の価格は全てグロス価格です。お取引条件についてはパルコ担当者にご相談ください。
お問い合わせ時のお願い	テナントとのバッティング審査があるため、可能な限り商材情報を早期にお伝えください。 また競合案件の場合はトラブルを避けるため必ずお知らせください。
その他	本資料に掲載した以外の館内外のスペースに関しては、クライアントと当社の取り組み(ご出店や催事の状況など)によっては ご案内できる場合がありますので、実施ご希望内容を担当者までご連絡ください。

お問い合わせ先：パルコ 錦糸町店 / kinshicho@parco.jp