

参考資料 Information

パルコグループ 主要各社 経営推移

Selected Financial Data for Companies of Parco Group

2004年度 実績 Fiscal 04 Actual	2005年度 実績 Fiscal 05 Actual	2006年度 実績 Fiscal 06 Actual	2007年度 予想 Fiscal 07 Estimate
-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------------

(単位: 百万円 in million yen)

ショッピングセンター事業 Shopping Center Business

(SC運営) Parco (Singapore) Pte Ltd (12月決算 Fiscal Year-end in December)	売上高 Sales	0	0	0	0	[06年度] 2006年6月、シンガポールで2007年1月部分開業の複合ビル「CENTRAL」の商業部分について、不動産最大手のFar East Organizationの100%子会社であるRiver Hub社と運営受託契約を締結。 [07年度] 開業後の運営受託契約に基づき、テナントリーシング、テナント管理、プロモーションなどの業務を推進。
	営業利益 Operating Income	211	39	2	227	
	経常利益 Ordinary Income	205	38	41	276	
	当期利益 Net Income	150	442	41	273	
	総資産 Total Assets	6,066	1,364	1,541	1,814	
	純資産の部 Net Assets	3,306	1,299	1,459	1,732	
(SC運営) Straits Parco Retail Management Pte Ltd (12月決算 Fiscal Year-end in December)	売上高 Sales	97	113	11	0	[06年度] シンガポール プギス・ジャンクション リテール部門について、アドバイザー契約を12月15日に解約。シンガポールにおける事業を当面Parco (Singapore) Pte Ltdに集中するため、アドバイザー契約(期限2010年2月)を解約し、期限までの報酬を一括受領。
	営業利益 Operating Income	91	107	2	-1	
	経常利益 Ordinary Income	91	108	3	2	
	当期利益 Net Income	74	87	510	1	
	総資産 Total Assets	160	184	619	233	
	純資産の部 Net Assets	138	160	592	206	

専門店事業 Retail Business

(雑貨販売) 株式会社ヌーヴ・エイ Neuve・A Co., Ltd. 店舗数 108店舗(内パルコ 52店舗)	売上高 Sales	10,636	11,871	13,301	14,876	[06年度] 積極的なスクラップ&ビルド(出店15店、退店 3店)によりパルコグループ外店舗比率を過半数に高め(内52店舗、外56店舗)、108店舗体制となったことに加え、既存店の積極的な改装(13店)、販売員強化を実施した。 [07年度] 積極的な出店を更に推進し、120店舗体制を目指すと共に、新業態へのトライ、収益拡大を図る。
	営業利益 Operating Income	255	382	452	510	
	経常利益 Ordinary Income	274	399	461	500	
	当期利益 Net Income	127	164	210	245	
	総資産 Total Assets	3,826	3,732	4,426	4,872	
	純資産の部 Net Assets	773	938	1,148	1,393	
(食品販売) 株式会社パームガーデン Palm Garden Co., Ltd. 店舗数 3店舗(内パルコ 3店舗)	売上高 Sales	3,548	3,486	3,416	1,904	[06年度] ギフト商戦の好成績などが貢献し、全般に堅調に推移したが、ひばりが丘店を2007年2月4日に営業終了したことによる影響で、減収、減益となった [07年度] 営業力強化と運営効率化を継続推進。
	営業利益 Operating Income	-18	40	12	-37	
	経常利益 Ordinary Income	-14	42	12	-37	
	当期利益 Net Income	-28	36	26	-37	
	総資産 Total Assets	457	447	383	307	
	純資産の部 Net Assets	-47	-10	15	-20	
(ハーレーダビッドソン販売) 株式会社ハーレーダビッドソンシティ Harley-Davidson City Co., Ltd. 店舗数 2店舗(内パルコ 1店舗)	売上高 Sales	1,031	588			2005年9月5日、当社が保有する株式会社ハーレーダビッドソンシティの全株式を同社代表取締役社長に譲渡。
	営業利益 Operating Income	34	14			
	経常利益 Ordinary Income	32	13			
	当期利益 Net Income	14	-4			
	総資産 Total Assets	241				
	純資産の部 Net Assets	-30				

総合空間事業 Space Engineering and Management Business

(内装・ビルメンテナンス) 株式会社パルコスペースシステムズ Parco Space Systems Co., Ltd.	売上高 Sales	25,729	21,985	22,754	24,376	[06年度] 当社グループ及び外部顧客の改装工事増加などを受けて、売上は順調に推移。ビルメンテナンス部門では当社店舗の安全管理業務の強化を実施。 [07年度] 既存事業の強化及び拡大を図ると共に、新店開業(静岡・浦和・仙台)に向けた内装工事・施設管理関連業務等の体制構築を図る。
	営業利益 Operating Income	614	468	538	604	
	経常利益 Ordinary Income	694	554	641	645	
	当期利益 Net Income	-97	269	344	357	
	総資産 Total Assets	16,472	16,539	12,866	12,897	
	純資産の部 Net Assets	7,461	7,790	3,204	3,501	

その他の事業 Other Business

(IT) 株式会社パルコ・シティ Parco-City Co., Ltd. (2005年度は14ヶ月間の変則決算)	売上高 Sales	539	689	582	660	[06年度] 当社グループ外の商業施設をはじめとする新規クライアントが増加し、インターネット業務売上は堅調に推移したが、前年度が決算期を変更した14ヶ月決算であった影響のため、減収減益となった。 [07年度] 当社グループのテナントネットワーク及び商業施設運営ノウハウを活かし、新規にオンラインショッピングモール事業を開始。
	営業利益 Operating Income	57	103	64	34	
	経常利益 Ordinary Income	58	104	65	34	
	当期利益 Net Income	37	61	39	19	
	総資産 Total Assets	259	294	300	445	
	純資産の部 Net Assets	124	186	226	242	
(ホテル運営) 株式会社ホテルニュークレストン Hotel New Creston Co., Ltd. 店舗数 4店舗(内パルコ 2店舗)	売上高 Sales	1,895	1,889	1,859	1,935	[06年度] 前年度の愛知万博効果の反動等の影響を受ける。 [07年度] 「健全」「安全」「清潔」「美味」を提供するホスピタリティを重視し、顧客の拡大及び定着化を図る。
	営業利益 Operating Income	46	63	1	30	
	経常利益 Ordinary Income	47	63	34	30	
	当期利益 Net Income	42	36	19	17	
	総資産 Total Assets	418	438	402	419	
	純資産の部 Net Assets	105	141	160	178	