

## PARCO の商業施設「カトレヤプラザ伊勢佐木」

### 開業以来初の大型リニューアル

### 3月1日（水）より順次オープン！

株式会社パルコ（本部：東京都渋谷区、代表取締役兼社長執行役員：牧山浩三）が運営する横浜市中区伊勢佐木町の「カトレヤプラザ伊勢佐木」は、本年3月に2012年の開業以来初の大型リニューアルを実施いたします。「カトレヤプラザ伊勢佐木」は、2020年9月1日に株式会社大丸松坂屋百貨店不動産事業部から当社に移管された施設であり、**当社としては横浜エリアの施設において初の大型リニューアル**となります。

#### ーカトレヤプラザ伊勢佐木ー

2008年に閉店した「横浜松坂屋」からリモデル、『地域密着型のライフセンター』をコンセプトに商業施設「カトレヤプラザ伊勢佐木」として2012年2月に開業。古くは「野澤屋」「ノザワ松坂屋」、そして「横浜松坂屋」と変遷を辿り、100年以上に渡って伊勢佐木町と共に歩み、お客様をお迎えしてまいりました。

イセザキモールに面したアール・デコ調の特徴的な外観は、2004年に横浜市歴史的建造物に認定された「旧横浜松坂屋本館」の外観意匠を再現しており、館内においても当時のフロア表示などアール・デコ調の装飾意匠の一部を移設もしくは再現し、その歴史を承継しています。

長きにわたり地域の皆様と共生してきた歴史を大切にしつつ、変化するマーケットに向けた新たな価値を創造することで、**伊勢佐木エリアの回遊性の向上と街の更なる魅力アップに貢献することを目指してまいります。**

*Cattleya plaza*

〔施設名称〕	カトレヤプラザ伊勢佐木
〔所在地〕	神奈川県横浜市中区 伊勢佐木町1丁目5番4号 (イセザキモール内)
〔延床面積〕	約7,400㎡
〔建物規模〕	地上3階建
〔開業〕	2012年2月8日
〔テナント数〕	19店舗（リニューアル後）
〔営業時間〕	10：00～20：00 *一部異なる店舗がございます



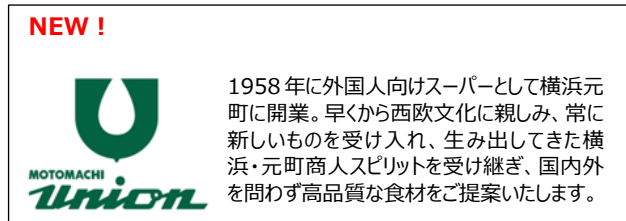
# 「生まれ変わるカトレヤプラザ伊勢佐木！」

## ～2023年3月に新規店舗4店舗を含む18店舗をオープン

- ・地元を中心に、皆さまに支持をいただいている食品専門店をクオリティ&バラエティの両面において更に強化。新鮮イセザキ市場内には老舗専門店「九州屋」「魚喜」「肉処大久保」に加え、横浜ゆかりの専門店「もとまちユニオン」を新たに導入します。また、イセザキモール側からのアプローチを可能にしたカフェスペース併設の**新規店舗「ポンパドウル」**や**新規店舗「サーティワンアイスクリーム」**により、モール側への賑やかしの創出が可能になります。
- ・人々が集える「場」としての存在になることをコンセプトとした2階・3階には、旧店舗「ダイソーふるる」から更なる品揃え強化のもと面積を拡大した「DAISO」、ストレッチ専門店である**新規店舗「Dr.stretch」**も登場します。また、**新規店舗「LATTEST GREEN」**を導入、街中で「お砂場遊び」ができる現代版【砂場】の提供や植栽(グリーン)の販売等、屋上スペースの環境整備と併せ、新たなタイプのサードプレイスを提案いたします。
- ・「カレイドボンマルシェ」「濱うさぎ」「崎陽軒」「勝烈庵」「トモズ」「買取大吉」「Wish&Wash-コイワ-」「カーブス」「リ・サンテ」「カトレヤプラザ歯科」においても、店舗改装を実施し新たな装いでリニューアルオープンいたします。

### 3/1 NEW OPEN !

#### 1階／新鮮イセザキ市場内 もとまちユニオン【グロサリー】



#### 1階／ポンパドウル【ベーカリー】

1969年、横浜・元町で創業した焼き立てパンのベーカリーです。フレッシュにこだわり、店舗に併設する工房の窯から焼きあがったパンが、すぐに店頭で並びます。お客様が『いつ来ても新しいパンに出会え、その場で楽しめる』よう、店内にはカフェスペースがあり、パンの種類100種類以上の商品を揃えています。パンの美味しさはもちろん、出会う楽しさと、選ぶ楽しさもお客様にお届けします。



\* 画像はイメージです

### 3/11 NEW OPEN !

#### 1階／サーティワンアイスクリーム【アイスクリーム】

1ヶ月(31日)間、毎日違った美味しさをお楽しみいただけるよう1,300種類以上の豊富なフレーバーの中から、幅広い年齢層のお好みと季節に合わせた31種類を店頭に取り揃えています。



\* 画像はイメージです

3/24 NEW OPEN !

### 3階 / LATTEST GREEN【グリーン&プレイグラウンド】

音楽、スポーツ、グリーンをテーマにした複合施設  
「LATTEST GREEN (ラテストグリーン)」



LATTEST  
GREEN

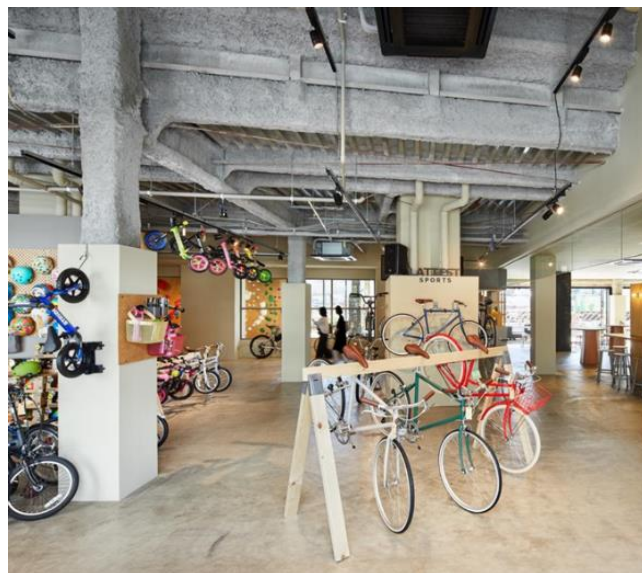
JAZZY SPORT Nurseries



KIDS PLAY GROUND (砂場) は、株式会社ハリオ商事が展開するホワイトサンドを使用し、抗菌殺菌された安心安全な室内の砂場で子ども達が思いっきり遊べる空間になっています。子どもの遊び場だけでなく、大人のヨガスクールや体幹トレーニングにも使える広さです。

JAZZY SPORT  
Nurseries

JAZZYSPOUT NURSERIES (グリーンショップ) は、JAZZY SPORT とのコラボレーションにより、音楽、スポーツ、グリーンを中心に多彩なカルチャーがミックスした空間となっています。



LATTEST BIKE にて取り扱うストライダーは、屋上スペースにて試乗が可能です。屋上はグリーンに囲まれた開放的な空間で、ライブ、ヨガ、ワークショップや休憩の利用も可能です。

\* 画像はすべてイメージです

3/25 NEW OPEN!

3階/Dr.stretch【ストレッチ専門店】



\*画像はイメージです

「Dr.stretch」は日本最大規模のストレッチ専門店です。現在、全世界に 210 店舗以上を展開しています。肩・腰などの不快感を根本から解決したい方・身体のパフォーマンスをアップさせたい方は是非一度体験ください。



フロア構成

※全 19 店舗開業のグランドオープンは 2023 年 4 月 28 日を予定!

階	業種	店名
1 階	物販	新鮮イセザキ市場【スーパーマーケット】 (3/1 OPEN) 専門店：もとまちユニオン(グロスアリー)、九州屋(青果)、魚喜(鮮魚)、肉処大久保(精肉)、はなや名菜(惣菜)、Bonne(ベーカリー) カレイドボンマルシェ【イベントスペース】 (3/1 OPEN) 濱うさぎ【和菓子】 (3/1 OPEN) 崎陽軒【シウマイ・弁当】 (3/1 OPEN) 勝烈庵【惣菜・弁当】 (3/1 OPEN) トモズ【ドラッグストア】 (3/1 OPEN) ポンパドウル【ベーカリー】 (3/1 OPEN) サーティワンアイスクリーム【アイスクリーム】 (3/11 OPEN)
	サービス	ほけんの窓口【生命保険・損害保険】 買取大吉【買取専門店】 (3/1 OPEN) Wish & Wash - コイワー【クリーニング・洋服のリフォーム】 (3/1 OPEN)
2 階	物販	ユニクロ【カジュアルファッション】 (4/28 OPEN) ジューユー【カジュアルファッション】
3 階	物販	DAISO【生活雑貨】 (3/10 OPEN)
	サービス	カーブス【健康体操】 (3/1 OPEN) リ・サンテ【骨格整体】 (3/1 OPEN) カトレヤプラザ歯科【歯科】 (3/1 OPEN) LATTEST GREEN【グリーン&プレイグラウンド】 (3/24 OPEN) Dr.stretch【ストレッチ専門店】 (3/25 OPEN)

<本件に関するお問合せ>

株式会社パルコ お問い合わせフォーム

<https://www.parco.co.jp/contact/>