

2026 年 1 月 29 日

株式会社パルコ

## 福岡 PARCO の営業終了について

当社は取締役会において、当社が運営する福岡 PARCO の営業終了を決定しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 営業終了の事由

福岡 PARCO は、2010 年 3 月に福岡中心市街地の天神エリアに開業して以来、地域の皆様からの温かいご支援を賜りながら、15 年余にわたり営業してまいりました。

現在も地域の多くのお客様に支えていただいておりますが、所有する建物の老朽化が進む中で今後想定される投資負担や天神二丁目南ブロック駅前東街区における開発計画の進行状況などを中長期視点にて慎重に検討した結果、2027 年 2 月末をもって営業終了することを決定いたしました。

#### 2. 営業終了店舗の概要

- (1) 名称 福岡 PARCO
- (2) 所在地 福岡県福岡市中央区天神 2 丁目 11-1
- (3) 開業日 2010 年 3 月 19 日
- (4) 店舗面積 約 42,000 m<sup>2</sup>
- (5) テナント取扱高 27,274 百万円（2024 年度実績）

#### 3. 営業終了日

2027 年 2 月末（予定）

#### 4. 天神二丁目南ブロック駅前東街区における今後の開発

今後は、周辺事業者と連携して、天神二丁目南ブロック駅前東街区・西街区において、建て替えによる建物の耐震性や防災性の向上はもとより、これまで天神地区の商業の中心的な場所として、人が集いにぎわってきた歴史を踏まえ、PARCO の持つコンテンツを活かしたライブハウス、ギャラリー、ミュージアムなど新たな文化・情報発信機能の導入を図ってまいります。あわせて、緑や憩いを感じられる公園の整備、公園と一体的な建物の緑化などの検討を行っていくこととし、多くの人に訪れていただき、賑わいや活気、憩いを感じられる施設となるよう取り組んでまいります。

また、西街区における、新天町の歴史（商店街通路、メルヘンチャイム等）を承継した商店街の未来に向けた開発計画とも連携し、「若者からお年寄りまで天神に行きたいと思っていただける

まちづくり」の実現に向けて取り組むとともに、公共性が高く、歩行者の利便性や回遊性向上に寄与するメルヘン通り地下通路を西街区と共同で整備するなど、天神ビッグバンの更なる推進や福岡市の発展に協力してまいります。

## 5. その他

本日付の J. フロント リテイリング株式会社の適時開示資料「株式会社パルコ 福岡 PARCO の営業終了に関するお知らせ」もご参照ください。

[https://www.j-front-retailing.com/news/news\\_1.html](https://www.j-front-retailing.com/news/news_1.html)

以上

本件に関するお問い合わせについては

株式会社パルコ 財務政策・経営企画部

電話：03-3477-5791