



平成 20 年 2 月 8 日

各位

会 社 名 株式会社パルコ  
代表者名 代表執行役社長 伊東 勇  
(コード番号 8251 東証第一部)  
問合せ先 常務執行役企画室長  
平野 秀一  
(TEL . 03-3477-5710)

「(仮称)福岡天神二丁目ビル(「旧岩田屋本館ビル」)」への出店基本合意について

株式会社パルコ(本社:東京都、代表執行役社長:伊東 勇)は、「(仮称)福岡天神二丁目ビル(「旧岩田屋本館ビル」)」への出店について、同ビルの所有者である学校法人都築学園と建物賃貸借予約契約を締結しましたのでお知らせいたします。

\*

「(仮称)福岡天神二丁目ビル(「旧岩田屋本館ビル」)」は政令指定都市である福岡県福岡市天神地区の西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅・地下鉄空港線天神駅・地下鉄七隈線天神南駅に隣接し、商業などの中心地に位置するビルであります。

このたびの出店基本合意は、同ビルを福岡市の中心地に相応しい商業施設としてリニューアル(改修・改装)することを前提としております。

今後、出店計画の実現に向けて、地域の皆様のご期待に応えられる商業施設とすべく、マーケティング・リニューアル計画の策定などの出店準備を進めてまいります。

当社は 2005 年度春に公表致しました「中期経営 5 ヶ年計画」で『政令指定都市を中心としたパルコの出店開発』を推し進めることを一つの柱としており、すでに 2007 年 3 月に静岡店・10 月に浦和店をオープンさせました。2008 年初秋には東北最大の都市である仙台の J R 仙台駅前へ出店も決定しております。

当社は今後も引き続き政令指定都市へのパルコの出店計画を推進してまいります。

【(仮称)福岡天神二丁目ビル(「旧岩田屋本館ビル」)概要】

所在地	福岡県福岡市中央区天神二丁目 183、184
建物規模	地下 1 階、地上 8 階
延床面積	約 7,300 坪

万が一リニューアル計画が実施できないなどの場合は、出店計画を取り止めることがあります。

以上

「本件に関するお問合せ先」株式会社パルコ 企画室 情報企画担当 TEL03-3477-5710