



平成 21 年 6 月 1 日

各 位

会 社 名 株式会社パルコ
代表者名 代表執行役社長 平野 秀一
(コード番号 8251 東証第一部)
問合せ先 執行役経営企画室長 平井 裕二
(電話番号 03-3477-5710)

当社グループのホテル事業の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日、HMIホテルグループへ、当社グループで行っていたホテル事業の譲渡を実施しましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由について

当社は、グループにおけるホテル事業の収益性および将来性を検証した結果、同事業をより専門的な技術を有する会社へ譲渡することを決定いたしました。

今後については、経営資源をショッピングセンター事業の強化や、新たな成長戦略の構築に向けて有効活用して参ります。

なお、対象施設については、HMIホテルグループのノウハウにより、これまで以上に充実した運営体制が確立される予定であります。

2. 譲渡等の概要について

当社の 100%子会社である株式会社ホテルニュークレストンの株式譲渡および当社グループで所有するホテル事業に関する資産の譲渡

対象施設

- ・ 渋谷クレストンホテル 東京都渋谷区
- ・ 調布クレストンホテル 東京都調布市
- ・ 名古屋クレストンホテル 愛知県名古屋市
- ・ 温泉旅館 / 大仙家 静岡県伊豆の国市

* 上記の 4 施設は譲渡後も従前通り営業を継続いたします。

3. 異動する子会社の概要 (平成 21 年 2 月末現在)

- | | |
|-------------|-----------------------|
| (1) 商号 | 株式会社ホテルニュークレストン |
| (2) 代表者 | 代表取締役社長 長嶋高志 |
| (3) 本店所在地 | 東京都調布市小島町一丁目 38 番地 1 |
| (4) 設立年月日 | 平成 15 年 4 月 30 日 |
| (5) 主な事業内容 | ホテル、旅館の経営 |
| (6) 決算期 | 2 月末日 |
| (7) 従業員数 | 83 名 |
| (8) 主な事業所 | 5 事業所 (本社、事業拠点 4) |
| (9) 資本金 | 50 百万円 |
| (10) 発行済株式数 | 1000 株 (パルコ持株比率 100%) |

4. 譲渡先の概要

- | | |
|-------------|-----------------------------------|
| (1) 相手先 | HMI ホテルグループ |
| (2) グループ企業数 | ホテル・旅館等所有会社 13 社、同運営会社 3 社、ほか 1 社 |
| (3) 運営施設 | 48 施設 4,131 室 |
| (4) グループ売上高 | 489 億円 |

5. 業績に与える影響

本件に関しては、平成 20 年度に事業再編損失を計上しており、本年度 (平成 21 年度) の業績に与える影響は軽微であります。

【本件に関するお問合せ】

株式会社パルコ 経営企画室 情報企画部	電話番号 03 3477 5710
ホテルマネジメントインターナショナル株式会社	電話番号 03 3842 6405

以上